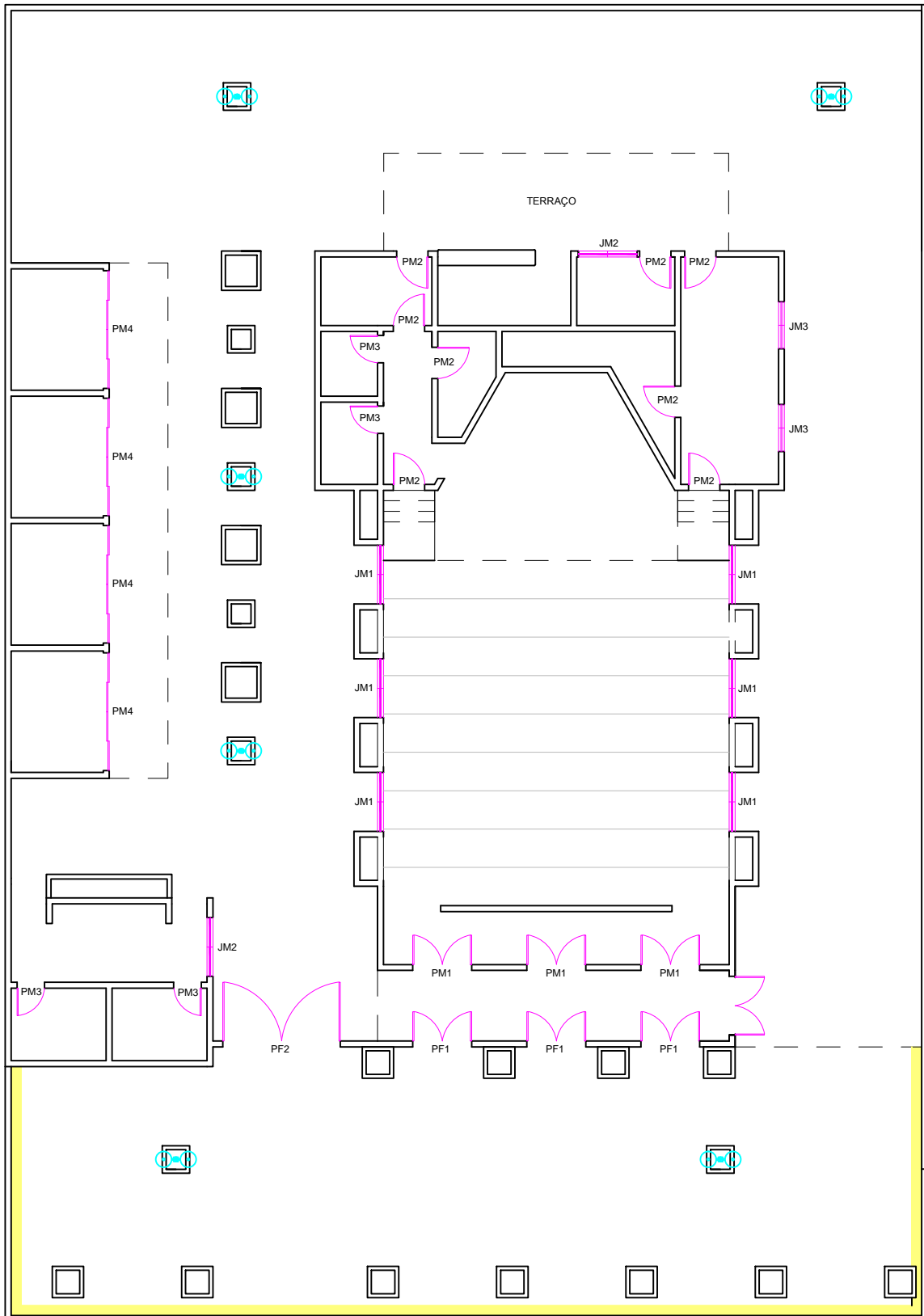


**RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA
CASA DA CULTURA - RODOLFO FERNANDES / RN**



ESQUADRIAS



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART OBRA / SERVIÇO
Nº RN20170167731

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

1. Responsável Técnico

PRISCILLA GABRIELA CAVALCANTE MARTINS

Título profissional: **TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES, ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 211178886-4

2. Contratante

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES**

CPF/CNPJ: **08.153.819/0001-09**

RUA Manoel nobre

Nº: **49**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **RODOLFO FERNANDES**

UF: **RN**

CEP: **59830000**

País: **Brasil**

Telefone: **(84) 3373-2216**

Email: **pmrodolfofernand@uol.com.br**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **12/03/2015**

Valor: **R\$ 2.000,00**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES**

CPF/CNPJ: **08.153.819/0001-09**

RUA JOANA DARC DE QUEIROZ

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Rodolfo Fernandes**

UF: **RN**

CEP: **59830000**

Telefone: **(84) 3373-2216**

Email: **pmrodolfofernand@uol.com.br**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**

Data de Início: **13/11/2017**

Previsão de término: **19/12/2017**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
1 - DIRETA		
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #0989 - ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	236,91	m²
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	203,07	m²
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	12,00	m²
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SANEAMENTO -> #1614 - REDE HIDRO-SANITÁRIA	203,07	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Orçamento e Especificações de execução da Restauração parcial e Manutenção das instalações da Casa de Cultura, Contendo Projetos: Memorial descritivo, memorial de cálculo, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro. Com uma previsão de término de obra em 3 meses após o início.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

PRISCILLA GABRIELA CAVALCANTE MARTINS - CPF: 013.983.554-70

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES - CNPJ:
08.153.819/0001-09**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

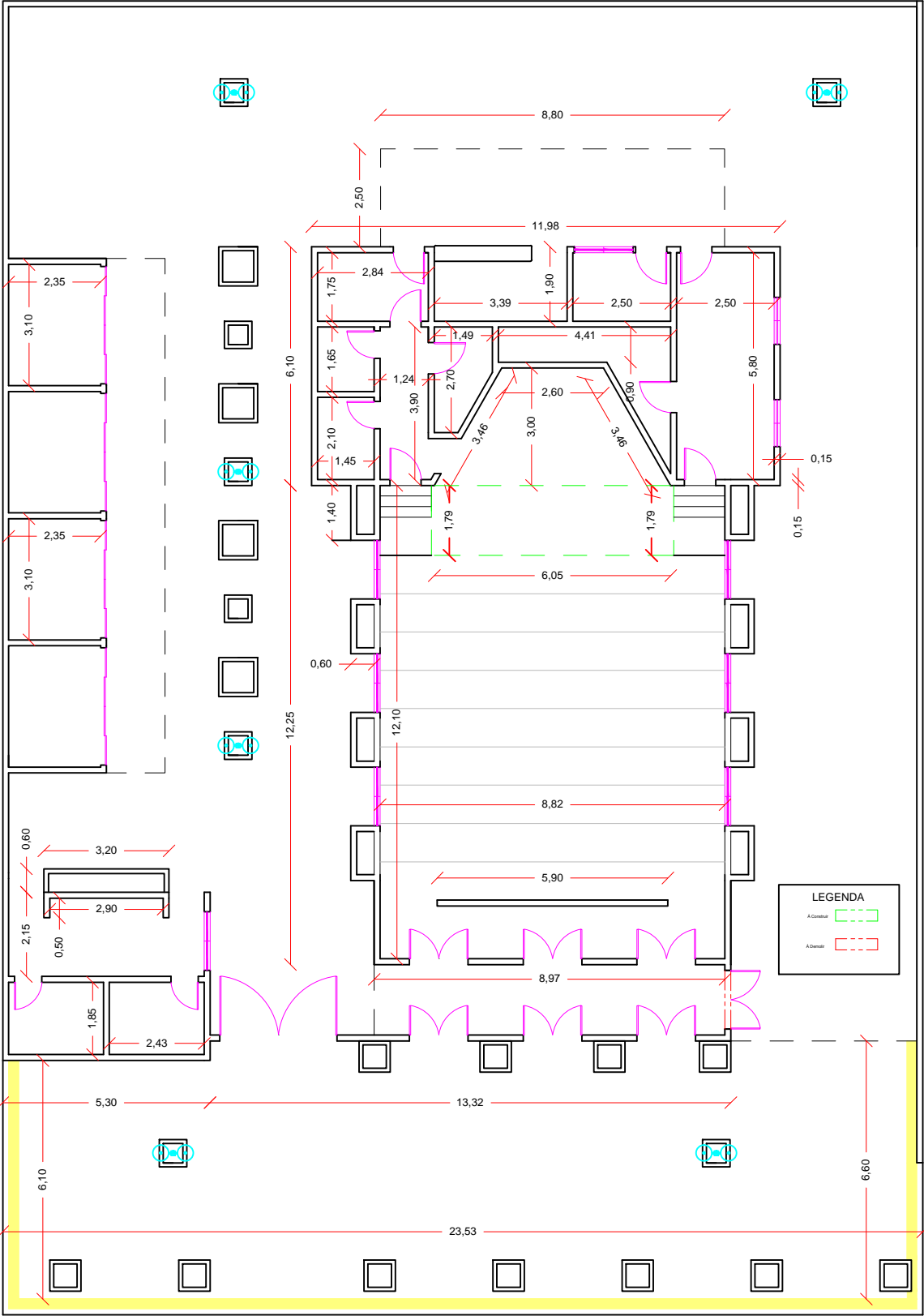
10. Valor

Valor da ART: **R\$ 81,53**

Pago em: **19/12/2017**

Nosso Número: **8201939969**

**RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA
CASA DA CULTURA - RODOLFO FERNANDES / RN**



PLANTA BAIXA

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT. (A)	P. UNIT. COM BDI	VLR. TOTAL (Ax B)
1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 914,49
1.1	73899/2	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	0,23	91,36	21,01
1.2	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	25,00	8,12	203,05
1.3	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	M2	15,54	16,26	252,62
1.4	85372	DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO	M2	180,14	2,43	437,81
1.5	73801/001	DEMOLICAO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	M2	11,16	24,58	274,25
2 MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 2.169,20
2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA.	M2	9,80	96,67	947,37
2.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	12,28	99,50	1.221,83
3 INFRAESTRUTURA						R\$ 3.006,66
3.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	M3	2,56	408,11	1.044,76
3.2	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3CM. AF_07_2016	M2	6,40	13,18	84,36
3.3	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,44	484,72	697,99
3.4	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	KG	31,60	10,33	326,40
3.5	73964/006	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M3 M2	4,00 0,80	48,77 60,95	195,08 48,76
3.6	92424	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	0,14	534,97	74,90
3.7	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	0,14	534,97	74,90
3.8	74106/001	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS	M2	0,72	9,81	7,06
3.9	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	16,00	32,96	527,36
4 ALVENARIA E PISO						R\$ 1.910,73
4.1	73937/3	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M2	2,25	122,47	275,56
4.2	87478	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	9,80	35,03	343,29
4.3	84191	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	12,00	107,66	1.291,88
5 REVESTIMENTOS						R\$ 1.324,32
5.1	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	50,00	26,49	1.324,32
6 COBERTURA						R\$ 4.234,26
6.1	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M2	48,01	31,32	1.503,78
6.2	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2016	M	150,00	18,20	2.730,48
7 REVESTIMENTO DE TETO						R\$ 8.088,35
7.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2	180,14	26,56	4.784,66

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT. (A)	P. UNIT. COM BDI	VLR. TOTAL (Ax B)
7.2	74133/2	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	180,14	18,34	3.303,69
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			R\$	15.789,42
8.1	00632/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	23,00	69,84	1.606,32
8.2	00628/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	PT	24,00	76,71	1.841,04
8.3	00625/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	23,00	61,33	1.410,59
8.4	73953/2	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X20W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00	88,14	705,11
8.5	73953/6	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	6,00	117,28	703,67
8.6	93044	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 3U BRANCA 20 W, BASE E27 (127/220 V) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	13,42	120,75
8.7	74131/4	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	416,66	416,66
8.8	73783/1	POSTE CONCRETO SECAO CIRCULAR COMPRIMENTO=5M CARGA NOMINAL TOPO 100KG INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	647,43	3.884,57
8.9	83475	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA COM LAMPADA A VAPOR DE MERCURIO 250W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	425,06	5.100,71
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			R\$	1.525,95
9.1	01201/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UN	9,00	63,93	575,37
9.2	01681/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2	UN	7,00	55,78	390,46
9.3	08260/ORSE	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 40MM	UN	4,00	140,03	560,12
10		APARELHOS E METÁIS			R\$	2.322,30
10.1	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00	200,57	401,14
10.2	40729	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	219,75	879,01
10.3	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	4,00	43,49	173,94
10.4	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	83,06	83,05
10.5	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	4,00	196,29	785,16
11		ESQUADRIAS			R\$	15.061,55
11.1	01797/ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	53,97	78,58	4.240,96
11.2	01802/ORSE	REVISÃO DE JANELAS PIVOTANTE ESCAMAS TIPO 1 C/ APROVEITAMENTO DE 80% DO MATERIAL	M2	41,10	75,30	3.094,83
11.3	91010	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	302,67	605,34
11.4	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	15,00	99,13	1.486,88
11.5	3084	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO, MAQUINA *45* MM, CROMADA, COM CILINDRO, PARA PORTA DE CORRER EXTERNA - COMPLETA	CJ	4,00	72,44	289,76
11.6	11495/ORSE	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO, DE CORRER OU ABRIR, QUADRO EM CANTONEIRA DE ALUMÍNIO BRANCO DE 3 1/2" X 3 1/2" SOLDADA E BARRAS INTERMEDIÁRIAS E VERTICAIS DE 1" X 1/2"	M2	9,45	565,48	5.343,78

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT. (A)	P. UNIT. COM BDI	VLR. TOTAL (Ax B)
12 PINTURA						R\$ 19.331,15
12.1	07725/ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	764,40	5,30	4.051,32
12.2	73924/1	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M2	18,48	23,85	440,65
12.3	74065/3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	149,04	21,07	3.139,91
12.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	764,40	11,67	8.919,32
12.5	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	211,50	13,14	2.779,95
13 PAVIMENTAÇÃO						R\$ 35.300,23
13.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	445,50	66,41	29.587,61
13.2	03212/ORSE	COLCHÃO DE AREIA	M3	36,90	96,03	3.543,50
13.3	09418/ORSE	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 25X25CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M2	9,00	90,28	812,52
13.4	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	M	36,00	37,68	1.356,60
14 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 2.993,08
14.1	03226/ORSE	BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TIJOLOS, ASSENTO EM CONCRETO ARMADO, SEM ENCOSTO, PINTADO COM TINTA ACRÍLICA, 2 DEMÃOS	M	9,60	158,33	1.519,96
14.2	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	600,00	2,46	1.473,12
Custo Total da Obra						R\$ 113.971,69

O presente orçamento importa um valor total de R\$ 113.971,69 (Cento e treze mil, novecentos e setenta e um reais e sessenta e nove centavos)

Fonte:
Tabela SINAPI - Outubro/2017 - Não Desonerada
Tabela ORSE

Rodolfo Fernandes-RN, 06 de Dezembro de 2017.

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

Item	Código	Ud	Resumo					Quantidade	
01			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.1	73899/2	M3	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO					0,23	
			DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			canteiros / meio fio danificados		15,00	0,10	0,15	0,23	0,23
1.2	73802/1	M2	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA					25,00	
			DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			áreas de reboco danificadas e/ou com infiltração e fissuras		25,00	1,00		25,00	25,00
1.3	85334	M2	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS					15,54	
			RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			portões de acesso ao auditório	3,00		1,50	2,10	9,45	
			portão de acesso ao pátio interno	1,00		2,90	2,10	6,09	15,54
1.4	85372	M2	DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO					180,14	
			DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			área danificadas sem possibilidade de manutenção/restauração						0
			auditório		12,10	8,80		106,48	
			ambiente 01		2,10	1,45		3,05	
			ambiente 02		1,65	1,45		2,39	
			ambiente 03		1,75	2,84		4,97	
			ambiente 04		3,39	1,90		6,44	
			ambiente 05		2,50	1,90		4,75	
			ambiente 06		2,70	1,49		4,02	
			ambiente 07		4,40	1,00		4,40	
			ambiente 08		2,50	5,80		14,50	
			box 1 ao 4	4,00	3,10	2,35		29,14	180,14
1.5	73801/001	M2	DEMOLICAO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA					11,09	
			DEMOLICAO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			área						0
			auditório		6,20	1,80		11,16	
02			MOVIMENTO DE TERRA						
2.1	96527	M2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA.					9,80	
			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA.	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de fôrma para ampliação do palco		6,20	3,60		9,80	9,80
2.2	94342	M3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.					12,28	
			ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
								12,28	12,28
3.0			INFRAESTRUTURA						
3.1	95467	M3	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4					2,56	
			EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
					16,00	0,40	0,4000	2,56	2,56
3.2	95240	M2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3CM. AF_07_2016					6,40	

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

			LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 3CM. AF_07_2016						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
					16,00	0,40		6,40	6,40
3.3	96555	M3	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA						1,44
			CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO,	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
					16,00	0,30	0,3000	1,44	1,44
3.4	92777	KG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA						31,60
			ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA	Uds.	Comprim.	PESO	QUANT	Parcial	Subtotal
			VIGA BALDRAME		16,00	0,395	4,0000	25,28	
			PILARES		1,00	0,395	16,0000	6,32	31,60
3.5	73964/006	M3	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL						4,00
			REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	Uds.	CONCRETO	ESCAVAÇÃO	LASTRO	Parcial	Subtotal
					1,44	5,760	0,3200	4,00	4,00
3.6	92424	M2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM						0,80
			MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS	Uds.	QUANT	DIMENSÕES	COMP	Parcial	Subtotal
					4,00	0,200	1,0000	0,80	0,80
3.7	92718	M3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE						0,14
			CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR	Uds.	QUANT	DIMENSÕES	COMP	Parcial	Subtotal
					4,00	0,036	1,0000	0,14	0,14
3.8	74106/001	M2	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS						0,72
			IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS	Uds.	LARGURA	ALTURA	COMP	Parcial	Subtotal
					0,30	0,150	16,0000	0,72	0,72
3.9	93204	M	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016						16,00
			CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	Uds.			COMP	Parcial	Subtotal
							16,00	16,00	16,00
4			ALVENARIA E PISO						
4.1	73937/3	M2	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3						2,25
			COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			substituição e fechamento da janela existente na área dos wc's e lavabo externo		1,50	1,50		2,25	2,25
4.2	87478	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA						9,80
			ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Alvenaria de vedação da ampliação do palco.		9,80	1,00		9,80	9,80
4.3	84191	M2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO						11,16
			PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			Piso da ampliação do palco		6,20	1,80		11,16	11,16
5			REVESTIMENTOS						
5.1	87529	M2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM						35,00
			MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L,	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			áreas de reboco danificadas e/ou com infiltração e fissuras	35,00				35,00	35,00

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

6			COBERTURA							
6.1	94204	M2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO							48,01
			TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE							
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial		Subtotal
			REVISÃO EM COBERTURA						0	
			COM TELHA CERÂMICA TIPO							
			CANAL, 1ª, COM REPOSIÇÃO							
			DE 15% DO MATERIAL (RIO							
			GRANDE DO NORTE OU							
			SIMILAR)							
			área do auditório	0,15	12,60	10,00		18,90		
			área osterior - palco e demais	0,15	12,70	6,90		13,14		
			ambientes							
			área dos box's	0,15	13,70	4,30		8,84		
			terraço	0,15	9,60	2,50		3,60		
			área do lavabo e wc's externos	0,15	5,35	4,40		3,53		48,01
6.2	94224	M	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2016							150,00
			EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2016							
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial		Subtotal
			perímetro da cobertura total	1,00	150,00			150,00		150,00
7			REVESTIMENTO DE TETO							
7.1	73986/1	M2	FORRO DE GESSO EM PLACAS 60X60CM, ESPESSURA 1,2CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ARAME							180,14
			FORRO DE GESSO EM PLACAS 60X60CM, ESPESSURA 1,2CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ARAME							
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial		Subtotal
			área danificadas sem						0	
			possibilidade de							
			manutenção/restauração							
			auditório		12,10	8,80		106,48		
			ambiente 01		2,10	1,45		3,05		
			ambiente 02		1,65	1,45		2,39		
			ambiente 03		1,75	2,84		4,97		
			ambiente 04		3,39	1,90		6,44		
			ambiente 05		2,50	1,90		4,75		
			ambiente 06		2,70	1,49		4,02		
			ambiente 07		4,40	1,00		4,40		
			ambiente 08		2,50	5,80		14,50		
			box 1 ao 4	4,00	3,10	2,35		29,14		180,14
7.2	74133/2	M2	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS							180,14
			EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS							
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial		Subtotal
			área danificadas sem						0	
			possibilidade de							
			auditório		12,10	8,80		106,48		
			ambiente 01		2,10	1,45		3,05		
			ambiente 02		1,65	1,45		2,39		
			ambiente 03		1,75	2,84		4,97		
			ambiente 04		3,39	1,90		6,44		
			ambiente 05		2,50	1,90		4,75		
			ambiente 06		2,70	1,49		4,02		
			ambiente 07		4,40	1,00		4,40		
			ambiente 08		2,50	5,80		14,50		
			box 1 ao 4	4,00	3,10	2,35		29,14		180,14
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	00632/ORSE	PT	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO							23,00
			REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO							
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial		Subtotal
			quantitativo total	23,00				23,00		23,00



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES
CNPJ Nº 70.031.323/0001-28 - Rua Francisco Régis, S/N - Centro - CEP 59830-000
Fone fax (84) 3373-2115 - E-mail: smsrodolfofernandes@rn.gov.br



OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

8.2	00628/ORSE	PT	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO						24,00
			REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			quantitativo total	24,00				24,00	24,00
8.3	00625/ORSE	PT	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE						23,00
			REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			quantitativo total	23,00				23,00	23,00
8.4	73953/2	UN	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X20W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO						8,00
			LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X20W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			ambiente 04	1,00				1,00	
			ambiente 05	1,00				1,00	
			ambiente 08	1,00				1,00	
			box 1 ao 4	4,00				4,00	
			palco	1,00				1,00	8,00
8.5	73953/6	UN	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO						6,00
			LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			no auditório	6,00				6,00	6,00
8.6	38780	UN	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 3U BRANCA 20 W, BASE E27 (127/220 V)						9,00
			LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 3U BRANCA 20 W, BASE E27 (127/220 V)						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			ambiente 01	1,00				1,00	
			ambiente 02	1,00				1,00	
			ambiente 03	1,00				1,00	
			ambiente 06	1,00				1,00	
			ambiente 07	1,00				1,00	
			corredor de acesso	1,00				1,00	
			lavabo	1,00				1,00	
			wc's	2,00				2,00	9,00
8.7	741314	UN	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS						1,00
			QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			reposição	1,00				1,00	1,00
8.8	73783/1	UN	POSTE CONCRETO SECAO CIRCULAR COMPRIMENTO=5M CARGA NOMINAL TOPO 100KG INCLUSIVE						6,00
			POSTE CONCRETO SECAO CIRCULAR COMPRIMENTO=5M CARGA NOMINAL TOPO 100KG INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			no pátio interno	4,00				4,00	
			no passeio / calçada externa	2,00				2,00	6,00

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

8.9	83475	UN	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA COM LAMPADA A VAPOR DE MERCURIO 250W - FORNECIMENTO E INSTALACAO						12,00
			LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA COM LAMPADA A VAPOR DE MERCURIO 250W - FORNECIMENTO E INSTALACAO						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			no pátio interno - 2 p/ cada poste	8,00				8,00	
			no passeio / calçada externa	4,00				4,00	12,00
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
9.1	01201/ORSE	UN	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2						9,00
			REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			revisão geral de todos os pontos de água	9,00				9,00	9,00
9.2	01681/ORSE	UN	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2						7,00
			REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			revisão geral de todos os pontos de esgoto	7,00				7,00	7,00
9.3	08260/ORSE	UN	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 40MM						4,00
			PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 40MM						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			uma para cada válvula de descarga	4,00				4,00	4,00
10			APARELHOS E METÁIS						
10.1	95470	UN	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA						2,00
			VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			substituição de vasos danificados	2,00				2,00	2,00
10.2	40729	UN	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E						4,00
			VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			uma para cada wc	4,00				4,00	4,00
10.3	86906	UN	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E						4,00
			TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			uma para cada lavatório	4,00				4,00	4,00
10.4	86910	UN	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO -						1,00
			TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			para cozinha / copa - área externa	1,00				1,00	1,00

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

10.5	86942	UN	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO	4,00				
			LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			um para cada wc	4,00				4,00
								4,00
11			ESQUADRIAS					
11.1	01797/ORSE	M2	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	53,97				
			REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			PM 1 - Porta de Madeira 1	3,00		1,50	2,10	9,45
			PM 2 - Porta de Madeira 2	8,00		0,80	2,10	13,44
			PM 3 - Porta de Madeira 3	4,00		0,70	2,10	5,88
			PM 4 - Porta de Madeira 4	4,00		3,00	2,10	25,20
								53,97
11.2	01802/ORSE	M2	REVISÃO DE JANELAS PIVOTANTE ESCAMAS TIPO 1 C/ APROVEITAMENTO DE 80% DO MATERIAL	41,10				
			REVISÃO DE JANELAS PIVOTANTE ESCAMAS TIPO 1 C/ APROVEITAMENTO DE 80% DO MATERIAL					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			(quantidade x nº de faces x largura x altura = área)					0
			JM1 - Janela de Madeira 1	6,00	2,00	1,50	1,45	26,10
			JM2 - Janela de Madeira 2	2,00	2,00	1,50	1,30	7,80
			JM3 - Janela de Madeira 3	2,00	2,00	1,50	1,20	7,20
								41,10
11.3	91010	UN	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS -					
			PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS -					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			(quantidade x nº de faces x largura x altura = área)					0
			PM1 - Porta de Madeira 1	2,00		0,70	2,10	2,94
								2,94
			Porta a ser colocada na lateral direita que dá acesso ao pátio de ensaio.					
11.4	90830	UN	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	15,00				
			FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			PM1, PM2 e PM3	15,00				15,00
								15,00
11.5	3084	CJ	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO, MAQUINA *45* MM, CROMADA, COM CILINDRO, PARA PORTA DE CORRER	4,00				
			FECHADURA BICO DE PAPAGAIO, MAQUINA *45* MM, CROMADA, COM CILINDRO, PARA PORTA DE CORRER EXTERNA -					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			PM4	4,00				4,00
								4,00
11.6	11495/ORSE	M2	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO, DE CORRER OU ABRIR, QUADRO EM CANTONEIRA DE ALUMÍNIO	9,45				
			BRANCO DE 3 1/2" X 3 1/2" SOLDADA E BARRAS INTERMEDIÁRIAS E VERTICAIS DE 1" X 1/2"					
			PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO, DE CORRER OU ABRIR, QUADRO EM CANTONEIRA DE ALUMÍNIO BRANCO DE 3 1/2" X 3 1/2" SOLDADA E BARRAS INTERMEDIÁRIAS E VERTICAIS DE 1" X 1/2"					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			portões principais de acesso ao auditório	3,00		1,50	2,10	9,45
								9,45
12			PINTURA					
12.1	07725/ORSE	M2	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	764,40				
			REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)					
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial
			perímetro total x altura média = área total de pintura de paredes		314,50		3,00	943,50
			subtraída área de esquadrias x 2 faces	-179,1				-179,1
								764,40

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

12.2	73924/1	M2	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA						18,48
			PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			PF1 - Portão de Ferro 1 (duas faces)	2,00		1,50	2,10	6,30	
			PF2 - Portão de Ferro 2 (duas faces)	2,00		2,90	2,10	12,18	18,48
12.3	74065/3	M2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO						149,04
			PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO						
			(quantidade x n° de faces x largura x altura = área)						0
			PM 1 - Porta de Madeira 1	3,00	2,00	1,50	2,10	18,90	
			PM 2 - Porta de Madeira 2	8,00	2,00	0,80	2,10	26,88	
			PM 3 - Porta de Madeira 3	4,00	2,00	0,70	2,10	11,76	
			PM 4 - Porta de Madeira 4	4,00	2,00	3,00	2,10	50,40	
			JM1 - Janela de Madeira 1	6,00	2,00	1,50	1,45	26,10	
			JM2 - Janela de Madeira 2	2,00	2,00	1,50	1,30	7,80	
			JM3 - Janela de Madeira 3	2,00	2,00	1,50	1,20	7,20	149,04
12.4	88489	M2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						764,40
			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			perímetro total x altura média = área total de pintura de paredes		314,50		3,00	943,50	
			subtraída área de esquadrias x 2 faces	-179,10				-179,10	764,40
12.5	88488	M2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						211,50
			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			área total dos tetos	211,50				211,50	211,50
13			PAVIMENTAÇÃO						
13.1	92396	M2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM,						360,00
			EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			área total do pátio interno	224,00				224,00	
			área da calçada/passeio externo	145,00				145,00	
			subtração da área de piso tátil	-9,00				-9,00	360,00
13.2	03212/ORSE	M3	COLCHÃO DE AREIA						36,90
			COLCHÃO DE AREIA						
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal
			área total do pátio interno, da calçada/passeio externo e do piso tátil (área x altura = volume)		369,00		0,10	36,90	36,90

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

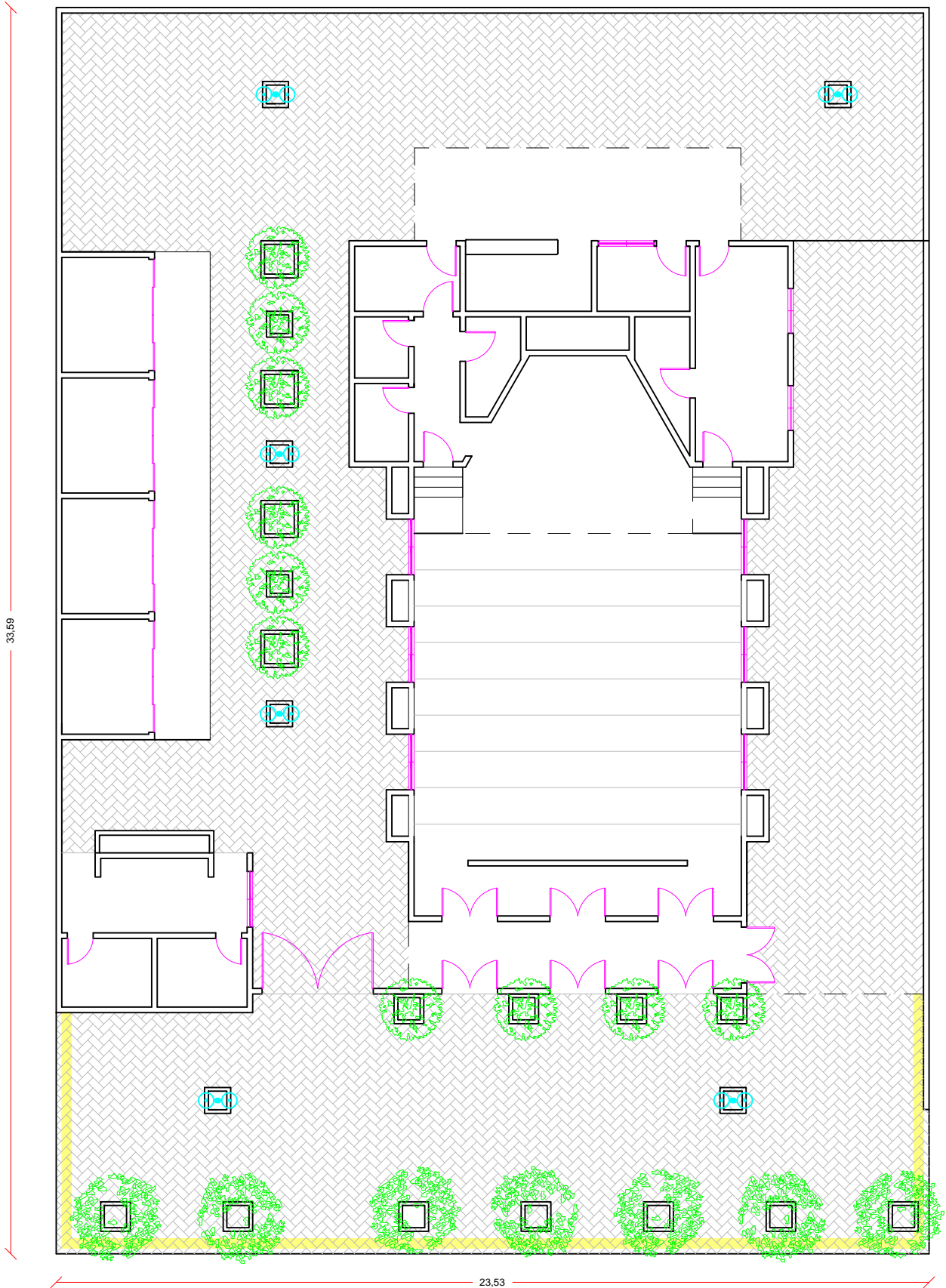
13.3	09418/ORSE	M2	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 25X25CM,							9,00
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			área de piso tátil/direcional		36,00	0,25		9,00		9,00
13.4	4059	M	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 15/ 12* CM (H X L1/L2) MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 15/ 12* CM (H X L1/L2)							36,00
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			perímetro de meio fio na calçada externa		36,00			36,00		36,00
14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
14.1	03226/ORSE	M	BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TIJOLOS, ASSENTO EM CONCRETO ARMADO, SEM ENCOSTO, BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TIJOLOS, ASSENTO EM CONCRETO ARMADO, SEM ENCOSTO, PINTADO COM TINTA							9,60
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			quantidade de bancos x extensão de cada banco	8,00	1,20			9,60		9,60
14.2	9537	M2	LIMPEZA FINAL DA OBRA LIMPEZA FINAL DA OBRA							600,00
				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	Parcial	Subtotal	
			área total do empreendimento		30,00	20,00		600,00		600,00

RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA - RODOLFO FERNANDES / RN



LAYOUT 2

RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA
CASA DA CULTURA - RODOLFO FERNANDES / RN



LAYOUT 1



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE RODOLFO FERNANDES

CNPJ Nº 08.153.819/0001-09 – Rua Manoel Nobre, 49 – Centro – CEP 59830-000
Fone fax (84) 3373-2216 - E-mail: pmrodolfofernandes@gmail.com



OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA
ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN
DATA: DEZEMBRO/2017

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PROJETADO	CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO		
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 914,49		914,49	
		0,80%		100,00%	
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.169,20	R\$ 2.169,20		
		1,90%		100,00%	
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 3.006,66	R\$ 3.006,66		
		2,64%		100,00%	
4	ALVENARIA E PISO	R\$ 1.910,73	R\$ 1.910,73		
		1,68%		100,00%	
5	REVESTIMENTOS	R\$ 1.324,32	R\$ 1.324,32		
		1,16%		100,00%	
6	COBERTURA	R\$ 4.234,26	R\$ 4.234,26		
		3,72%		100,00%	
7	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 8.088,35		8.088,35	
		7,10%		100,00%	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 15.789,42		15.789,42	
		13,85%		100,00%	
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.525,95		1.525,95	
		1,34%		100,00%	
10	APARELHOS E METAIS	R\$ 2.322,30		2.322,30	
		2,04%		100,00%	
11	ESQUADRIAS	R\$ 15.061,55		15.061,55	
		13,22%		100,00%	
12	PINTURA	R\$ 19.331,15			R\$ 19.331,15
		16,96%			100,00%
13	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 35.300,23			35.300,23
		30,97%			100,00%
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.993,08			2.993,08
		2,63%			100,00%
VALOR TOTAL (R\$)		R\$ 113.971,69	R\$ 13.559,66	R\$ 42.787,57	R\$ 57.624,46
PESO PERCENTUAL (%)		95,46%	11,90%	37,54%	50,56%
VALOR TOTAL ACUMULADO (R\$)			R\$ 13.559,66	R\$ 56.347,23	R\$ 113.971,69
PESO PERCENTUAL ACUMULADO(%)			11,90%	49,44%	100,00%

Rodolfo Fernandes-RN, 06 de Dezembro de 2017.

OBRA: RESTAURAÇÃO PARCIAL E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA CASA DA CULTURA

ENDEREÇO: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE RODOLFO FERNANDES/RN

DATA: DEZEMBRO/2017

COMPOSIÇÃO DO BDI

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

2.2. Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

PARCELA DO BDI			
	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

OBSERVAÇÕES

- a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.
- b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 4% no item impostos.
- c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI
Administração Central	3,00%	OK	24,00%
Seguros e Garantias	0,80%	OK	CONDIÇÃO
Riscos	0,97%	OK	OK
Despesas Financeiras	0,70%	OK	
Lucro	6,30%	OK	
Impostos: PIS e COFINS	5,25%		
Impostos: ISS (mun.)	5,00%	OK	